

Leandro Ávila

# Como investir no **EXTERIOR**

**em AÇÕES, REITs e ETFs.**

*\* Tudo o que você precisa saber para abrir a sua conta em uma corretora no exterior de forma fácil, rápida, sem burocracia e em português.*

*\* Aprenda a investir nas bolsas americanas em Ações, REITs, ETFs de Renda Fixa, Moedas, Commodities, ETFs de REITs e de Ações de empresas americanas e de outros países desenvolvidos e emergentes.*



**Clube dos Poupadores**  
A EDUCAÇÃO FINANCEIRA QUE TRANSFORMA VIDAS

Copyright © 2020 Leandro Ávila

Todos os direitos reservados e protegidos pela [Lei 9610 de 19/02/1998](#).

Nenhuma parte deste livro poderá ser reproduzida ou transmitida sejam quais os meios empregados como eletrônicos, fotográficos, mecânicos, gravação ou quaisquer outros sem a prévia autorização do autor.

O conteúdo desta obra ampara-se no direito fundamental à manifestação do pensamento, previsto nos arts. 5º, IV e 220 da Constituição Federal de 1988.

**Importante:** O conteúdo deste livro é apenas educativo e informativo. Não se trata de recomendação, indicação ou aconselhamento de investimento. O conteúdo pode conter erros, pode estar desatualizado ou não ser próprio para a sua realidade pessoal. Qualquer decisão tomada após a leitura deste livro é de responsabilidade do leitor.

Site Oficial: [www.clubedospoupadores.com](http://www.clubedospoupadores.com)

E-mail: [contato@clubedospoupadores.com](mailto:contato@clubedospoupadores.com)

A9581 Ávila, Leandro

Como Investir no Exterior / Leandro Ávila. – Fortaleza, 2020.

ISBN 978-65-00-08566-2



**Biblioteca Nacional - ISBN: 978-65-00-08566-2**

1. Educação Financeira 2. Dinheiro 3. Finanças pessoais I. Título.

# Sumário

O maior mercado financeiro do mundo .....	8
Tamanho do mercado.....	14
Curto e médio prazo com alto volume.....	16
Longo prazo e negócios centenários .....	17
Abrir Conta em Corretora nos EUA .....	19
Conta conjunta ou individual? .....	21
A forma mais fácil de transferir dinheiro para o exterior .....	22
Custo Zero de Corretagem.....	24
As Bolsas Americanas .....	26
Ações: Investimento em Crescimento .....	31
Como Escolher Ações de Crescimento .....	33
Return on Equity (ROE) .....	34
Return on Assets (ROA).....	38
Margins Ratios.....	42
EV/EBITDA .....	45
Price/Earning (P/E).....	47
Preço/Book (P/B).....	48
Onde encontrar todos os indicadores.....	50
Ações: Investimento em Valor .....	53
Como escolher ações de valor.....	54
S&P500.....	54
Debt/Equity (Índice de Endividamento).....	56
Earnings Per Share (EPS) – Lucro Por Ação.....	58
Dividendos .....	60
Free Cash Flow - Fluxo de caixa livre.....	63
Discounted Cash Flow - Fluxo de caixa descontado (DCF).....	64
Ações que Pagam Dividendos .....	69
Indicador de Ganância e Medo .....	77
Ações: Investimento em Recomendações.....	80

Melhores Setores .....	80
Ciclos e tendência.....	83
Ações em destaque .....	85
Stock Screener.....	86
Recomendações para cada ação .....	88
Ações: Investimento Global.....	92
ETFs.....	94
Ferramentas para Análise de ETFs.....	96
ETF de Ações.....	109
ETF: High Dividend Yield .....	109
ETF: Growth.....	113
ETF: Value .....	117
ETF: Broad-based.....	119
ETF: Sector.....	121
Estudo Gráfico .....	135
Identificando Tendências .....	135
Entendendo os Preços no Tempo.....	140
Níveis de Certeza ou Incerteza .....	142
ETF de Moedas .....	146
Correlação entre Investimentos .....	148
ETF de Renda Fixa .....	151
Grau de investimento.....	151
Títulos Públicos (Treasury).....	154
ETF - Floating Rate Notes .....	156
ETF – Ultra Short Term.....	157
ETF - Short-Term .....	160
ETF - Intermediate.....	162
ETF – Long Term .....	163
ETF – Outros países.....	165
Títulos Privados.....	166
ETF - Investment Grade .....	166

ETF - Speculative Grande (Junk Bonds) .....	168
ETF de Commodities .....	172
REITs (imóveis).....	177
Tipos de REITs.....	178
Office REITs.....	179
Industrial REITs.....	180
Retail REITs .....	181
Hotel REITs .....	181
Residential REITs .....	182
Timberland REITs .....	184
Health care REITs.....	186
Self-storage REITs.....	187
Infrastructure REITs .....	188
Data center REITs.....	190
Ferramentas Estudo dos REITs .....	192
Fatores econômicos que afetam os REITs .....	196
Como Escolher REITs.....	202
FFO - Funds From Operations.....	202
Dividendos .....	204
Dívida.....	205
Recomendações .....	206
Investimentos de Risco .....	213
Renda Fixa .....	213
Ações .....	215
Commodities e Moedas .....	216
Como Montar uma Carteira de Investimentos .....	217
Exemplos de Carteiras.....	217
Backtest da sua Carteira de Investimentos .....	221
Imposto de renda.....	225
Dividendos .....	225
Ganhos de Capital.....	226

Declaração anual.....	227
Declaração de Capitais Brasileiros no Exterior .....	227
Palavras finais .....	228

---

## Veja como é fácil adquirir:

---



### Seus dados

Clique no botão “Comprar Agora” e preencha o seu nome completo, CPF e o seu melhor endereço do seu e-mail para que possamos enviar os dados para você baixar o livro através da plataforma Hotmart.



### Pagamento

Escolha a forma de pagamento desejada: cartão de crédito ou boleto bancário. O cartão de crédito é a forma mais rápida de pagamento.



### Baixar conteúdo

Pague na forma escolhida e receba os dados para baixar o livro logo após a confirmação. O banco demora alguns minutos para confirmar o pagamento por cartão de crédito e 2 dias úteis para confirmar o pagamento por boleto.

COMPRAR AGORA

